



Raasiku Vallavalitsus
raasiku.vald@raasiku.ee
Tallinna mnt 24
75201, Harju maakond, Raasiku
vald, Aruküla alevik

Teie 19.05.2026

Meie 26.05.2026 nr 7.1-2/26/8720-2

**Aruküla aleviku Sarapiku tee 3a, 5, 7, 9,
11, 13 kinnistute ühisveevärgi- ja
kanalisatsiooniga liitumiseks
projekteerimistingimuste eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

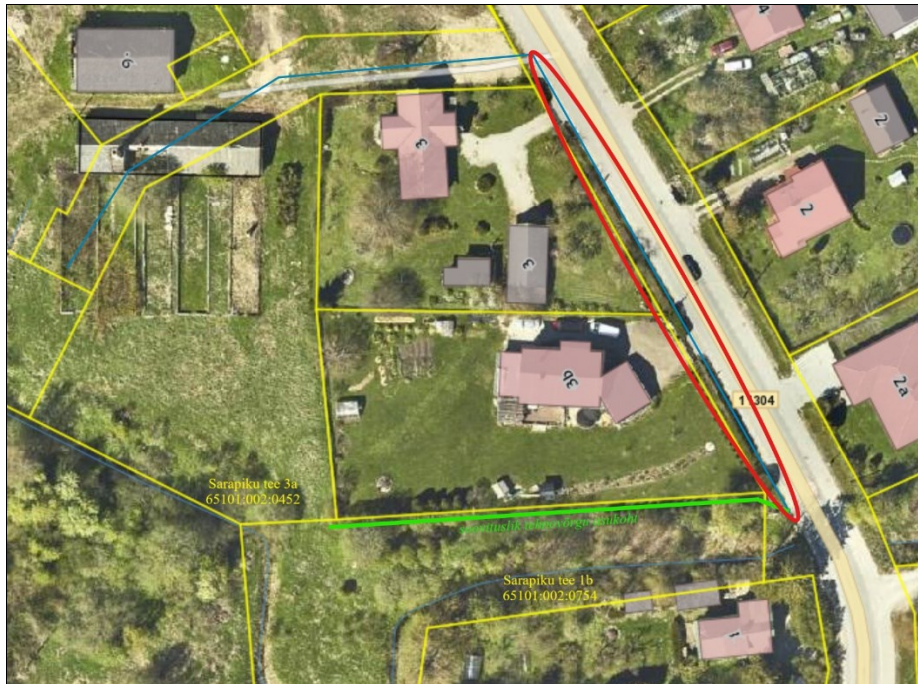
Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Raasiku valla Aruküla aleviku Sarapiku tee 3a, 5, 7, 9, 11, 13 kinnistute ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniga liitumiseks projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 533533), mille aluseks on projekteerimistingimuste taotlus nr 2611002/01059.

Tehnovõrku kavandatakse riigitee nr 11304 Aruküla-Kostivere tee km 2,20–2,30 kaitsevööndisse ja riigitee alusele maale.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3, § 92 lg 6 ja § 99 lg 3 ning kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **kooskõlastame** projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega.

1. Projekti koostamisel juhendada Transpordiameti juhendist: [Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#).
2. Riigitee nr 11304 Aruküla-Kostivere tee teelõik km 0,076–2,609 oli rekonstrueerimistööde objekt 2021. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2021. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab koostatavas projektis olema välistatud.
3. Ehitisregistri *Ehitise asukoha* kaardi (vt joonis 1) kohaselt on kavandatud tehnovõrgu rajamine riigitee maaüksusele 11304 Aruküla-Kostivere tee (65101:002:0274) samal maaüksusel paikneva reoveepumpla voolurahustuskaevuni. Juhime tähelepanu, et tehnovõrgu rajamisel lahtisel meetodil rööpselt riigiteega tuleb teostada riigitee muldkeha taastamine astmeliselt arvestades varisemisnurgaga 1:1 ning asfaltkatte taastamine sõiduraja laiuses.

Tulenevalt kitsastest oludest riigitee maaüksusel hindame, et konkreetsetes asukohas piisav vaba ruum puudub ning soovitame kavandada tehnovõrgu rajamine läbi riigiomandis oleva Sarapiku tee 1b (65101:002:0754) kinnistu.



Joonis 1

4. Projekt kooskõlastada Transpordiametiga (maantee@transpordiamet.ee või läbi ehr.ee ehitusloa menetluses). Kooskõlastamiseks esitatavale projektile lisada teemaa isikliku kasutusõiguse ala plaanid.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui projekteerimistingimusi ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti menetlusse. Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee